

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000702 от 03.10.2023

Группа многоквартирных жилых домов в районе ул. Ладыгина, 15 в г. Владивостоке

Дата первичного размещения: 03.10.2023

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮГ-СТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "ЮГ-СТРОЙ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 690002 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Приморский край |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Острякова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 49 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 208 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (934) 100-91-12 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: oskregion.rodnoy@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: оск-регион.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Герасимова |
| | 1.5.2 | Имя: Анна |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Сергеевна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮГ-СТРОЙ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2540274962 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2540274962 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1232500004890 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 02.03.2023 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |

| | | |
|--|-------|---|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Герасимова |
| | 3.3.2 | Имя: Анна |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Сергеевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 1,5 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 050-428-298 37 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253992235990 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Старовойтова |
| | 3.3.2 | Имя: Яна |

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Николаевна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 1,5 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 108-069-597 70 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 250305012142 |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Панасенко |
| | 3.3.2 | Имя: Анна |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Александровна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 97 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 050-428-298 37 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253701616143 |

| | | |
|--|--------------|--|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Панасенко</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Анна</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Александровна</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 97 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 180-819-408 81</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253701616143</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владение долей уставного капитала ООО в размере 97</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|--|-------|---|

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство 25-RU25304000-29-2021 от 30.03.2021 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Группа многоквартирных жилых домов в районе ул. Ладыгина, 15 в г. Владивостоке |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Приморский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Ладыгина |
| | 9.2.11 | Дом: 15 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 27 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 26 402 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Группа многоквартирных жилых домов в районе ул. Ладыгина, 15 в г. Владивостоке |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Приморский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Владивосток |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Ладыгина |
| | 9.2.11 | Дом: 15 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 25 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 27 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 27 340,8 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 825,90 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 720,70 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 546,60 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 792,30 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 573,60 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 365,90 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |

| | | |
|--|-------|---|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 1 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Дальний Восток-ГеоСтройЭксперт |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536274078 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Бюро кадастровых инженеров №1 |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2543012475 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мосгорпроект-мастерская №5 |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2538116165 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-043499-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ Экспертиза Проект |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.02.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0002-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов ДВ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2543027760 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-052296-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов ДВ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2543027760 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Гарант-Строй-Сервис |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7743822571 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 25-RU25304000-29-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.03.2021 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.03.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25:28:010036:5718 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2023 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2030 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: ПАРТНЕР ПЛЮС |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2502037424 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 25:28:010036:5718 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 22 471,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

| | | |
|--|------------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 4 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка располагается с западной части строящегося объекта |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена с западной стороны строящегося объекта |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположена с западной части строящегося объекта |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает устройство газонов с посевом трав и цветников, посадку деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство согласно Проектной документации детские площадки, спортивные площадки, зоны отдыха для взрослых |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 27 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-2403-ТП-23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 115 126 961,99 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 438 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 393 907,26 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 439 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 244 243,66 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Владивостока |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504001783 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10188/1у/6 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филичева Наталья Сергеевна |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 253602788215 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филичева Наталья Сергеевна |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 253602788215 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 288 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 184 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 141 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 43 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 02-1 | квартира | 1 | 1 | 33.50 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 02-2 | квартира | 1 | 1 | 33.00 | 1 | 30.10 | 2.70 |
| 02-3 | квартира | 1 | 1 | 54.90 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 02-4 | квартира | 1 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 02-5 | квартира | 1 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 02-6 | квартира | 1 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 02-7 | квартира | 1 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 02-8 | квартира | 1 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 02-9 | квартира | 1 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 02-10 | квартира | 1 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 02-11 | квартира | 1 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 02-12 | квартира | 1 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 03-1 | квартира | 2 | 1 | 33.40 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 03-2 | квартира | 2 | 1 | 32.90 | 1 | 30.10 | 2.70 |
| 03-3 | квартира | 2 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 03-4 | квартира | 2 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 03-5 | квартира | 2 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 03-6 | квартира | 2 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 03-7 | квартира | 2 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 03-8 | квартира | 2 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 03-9 | квартира | 2 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 03-10 | квартира | 2 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 03-11 | квартира | 2 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 03-12 | квартира | 2 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 04-1 | квартира | 3 | 1 | 33.40 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 04-2 | квартира | 3 | 1 | 32.90 | 1 | 30.10 | 2.70 |
| 04-3 | квартира | 3 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 04-4 | квартира | 3 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 04-5 | квартира | 3 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 04-6 | квартира | 3 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 04-7 | квартира | 3 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 04-8 | квартира | 3 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 04-9 | квартира | 3 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 04-10 | квартира | 3 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 04-11 | квартира | 3 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 04-12 | квартира | 3 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 05-1 | квартира | 4 | 1 | 33.40 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 05-2 | квартира | 4 | 1 | 32.90 | 1 | 30.10 | 2.70 |
| 05-3 | квартира | 4 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 05-4 | квартира | 4 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 05-5 | квартира | 4 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 05-6 | квартира | 4 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 05-7 | квартира | 4 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 05-8 | квартира | 4 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 05-9 | квартира | 4 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 05-10 | квартира | 4 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 05-11 | квартира | 4 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 05-12 | квартира | 4 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 06-1 | квартира | 5 | 1 | 33.40 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 06-2 | квартира | 5 | 1 | 32.90 | 1 | 30.10 | 2.70 |
| 06-3 | квартира | 5 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 06-4 | квартира | 5 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 06-5 | квартира | 5 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 06-6 | квартира | 5 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 06-7 | квартира | 5 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 06-8 | квартира | 5 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 06-9 | квартира | 5 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 06-10 | квартира | 5 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 06-11 | квартира | 5 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 06-12 | квартира | 5 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 07-1 | квартира | 6 | 1 | 33.40 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 07-2 | квартира | 6 | 1 | 32.90 | 1 | 30.10 | 2.70 |
| 07-3 | квартира | 6 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 07-4 | квартира | 6 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 07-5 | квартира | 6 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 07-6 | квартира | 6 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 07-7 | квартира | 6 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 07-8 | квартира | 6 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 07-9 | квартира | 6 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 07-10 | квартира | 6 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 07-11 | квартира | 6 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 07-12 | квартира | 6 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 08-1 | квартира | 7 | 1 | 33.40 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 08-2 | квартира | 7 | 1 | 32.90 | 1 | 30.10 | 2.70 |
| 08-3 | квартира | 7 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 08-4 | квартира | 7 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 08-5 | квартира | 7 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 08-6 | квартира | 7 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 08-7 | квартира | 7 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 08-8 | квартира | 7 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 08-9 | квартира | 7 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 08-10 | квартира | 7 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 08-11 | квартира | 7 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 08-12 | квартира | 7 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 09-1 | квартира | 8 | 1 | 33.40 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 09-2 | квартира | 8 | 1 | 32.90 | 1 | 30.10 | 2.70 |
| 09-3 | квартира | 8 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 09-4 | квартира | 8 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 09-5 | квартира | 8 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 09-6 | квартира | 8 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 09-7 | квартира | 8 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 09-8 | квартира | 8 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 09-9 | квартира | 8 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 09-10 | квартира | 8 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 09-11 | квартира | 8 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 09-12 | квартира | 8 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 10-1 | квартира | 9 | 1 | 33.40 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 10-2 | квартира | 9 | 1 | 32.90 | 1 | 30.10 | 2.70 |
| 10-3 | квартира | 9 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 10-4 | квартира | 9 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 10-5 | квартира | 9 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 10-6 | квартира | 9 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 10-7 | квартира | 9 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 10-8 | квартира | 9 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 10-9 | квартира | 9 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 10-10 | квартира | 9 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 10-11 | квартира | 9 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 10-12 | квартира | 9 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 11-1 | квартира | 10 | 1 | 33.40 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 11-2 | квартира | 10 | 1 | 32.90 | 1 | 30.10 | 2.70 |
| 11-3 | квартира | 10 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 11-4 | квартира | 10 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 11-5 | квартира | 10 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 11-6 | квартира | 10 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 11-7 | квартира | 10 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 11-8 | квартира | 10 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 11-9 | квартира | 10 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 11-10 | квартира | 10 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 11-11 | квартира | 10 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 11-12 | квартира | 10 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 12-1 | квартира | 11 | 1 | 33.40 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 12-2 | квартира | 11 | 1 | 32.90 | 1 | 30.10 | 2.70 |
| 12-3 | квартира | 11 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 12-4 | квартира | 11 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 12-5 | квартира | 11 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 12-6 | квартира | 11 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 12-7 | квартира | 11 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 12-8 | квартира | 11 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 12-9 | квартира | 11 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 12-10 | квартира | 11 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 12-11 | квартира | 11 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 12-12 | квартира | 11 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 13-1 | квартира | 12 | 1 | 33.40 | 1 | 30.70 | 2.70 |
| 13-2 | квартира | 12 | 1 | 32.90 | 1 | 30.10 | 2.70 |
| 13-3 | квартира | 12 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 13-4 | квартира | 12 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 13-5 | квартира | 12 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 13-6 | квартира | 12 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 13-7 | квартира | 12 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 13-8 | квартира | 12 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 13-9 | квартира | 12 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 13-10 | квартира | 12 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 13-11 | квартира | 12 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 13-12 | квартира | 12 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 14-1 | квартира | 13 | 1 | 33.20 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 14-2 | квартира | 13 | 1 | 32.70 | 1 | 29.90 | 2.70 |
| 14-3 | квартира | 13 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 14-4 | квартира | 13 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 14-5 | квартира | 13 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 14-6 | квартира | 13 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 14-7 | квартира | 13 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 14-8 | квартира | 13 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 14-9 | квартира | 13 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 14-10 | квартира | 13 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 14-11 | квартира | 13 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 14-12 | квартира | 13 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 15-1 | квартира | 14 | 1 | 33.20 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 15-2 | квартира | 14 | 1 | 32.70 | 1 | 29.90 | 2.70 |
| 15-3 | квартира | 14 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 15-4 | квартира | 14 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 15-5 | квартира | 14 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 15-6 | квартира | 14 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 15-7 | квартира | 14 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 15-8 | квартира | 14 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 15-9 | квартира | 14 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 15-10 | квартира | 14 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 15-11 | квартира | 14 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 15-12 | квартира | 14 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 16-1 | квартира | 15 | 1 | 33.20 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 16-2 | квартира | 15 | 1 | 32.70 | 1 | 29.90 | 2.70 |
| 16-3 | квартира | 15 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 16-4 | квартира | 15 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 16-5 | квартира | 15 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 16-6 | квартира | 15 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 16-7 | квартира | 15 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 16-8 | квартира | 15 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 16-9 | квартира | 15 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 16-10 | квартира | 15 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 16-11 | квартира | 15 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 16-12 | квартира | 15 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 17-1 | квартира | 16 | 1 | 33.20 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 17-2 | квартира | 16 | 1 | 32.70 | 1 | 29.90 | 2.70 |
| 17-3 | квартира | 16 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 17-4 | квартира | 16 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 17-5 | квартира | 16 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 17-6 | квартира | 16 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 17-7 | квартира | 16 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 17-8 | квартира | 16 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 17-9 | квартира | 16 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 17-10 | квартира | 16 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 17-11 | квартира | 16 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 17-12 | квартира | 16 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 18-1 | квартира | 17 | 1 | 33.20 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 18-2 | квартира | 17 | 1 | 32.70 | 1 | 29.90 | 2.70 |
| 18-3 | квартира | 17 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 18-4 | квартира | 17 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 18-5 | квартира | 17 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 18-6 | квартира | 17 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 18-7 | квартира | 17 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 18-8 | квартира | 17 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 18-9 | квартира | 17 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 18-10 | квартира | 17 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 18-11 | квартира | 17 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 18-12 | квартира | 17 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 19-1 | квартира | 18 | 1 | 33.20 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 19-2 | квартира | 18 | 1 | 32.70 | 1 | 29.90 | 2.70 |
| 19-3 | квартира | 18 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 19-4 | квартира | 18 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 19-5 | квартира | 18 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 19-6 | квартира | 18 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 19-7 | квартира | 18 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 19-8 | квартира | 18 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 19-9 | квартира | 18 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 19-10 | квартира | 18 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 19-11 | квартира | 18 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 19-12 | квартира | 18 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 20-1 | квартира | 19 | 1 | 33.20 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 20-2 | квартира | 19 | 1 | 32.70 | 1 | 29.90 | 2.70 |
| 20-3 | квартира | 19 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 20-4 | квартира | 19 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 20-5 | квартира | 19 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 20-6 | квартира | 19 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 20-7 | квартира | 19 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 20-8 | квартира | 19 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 20-9 | квартира | 19 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 20-10 | квартира | 19 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 20-11 | квартира | 19 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 20-12 | квартира | 19 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 21-1 | квартира | 20 | 1 | 33.20 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 21-2 | квартира | 20 | 1 | 32.70 | 1 | 29.90 | 2.70 |
| 21-3 | квартира | 20 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 21-4 | квартира | 20 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 21-5 | квартира | 20 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 21-6 | квартира | 20 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 21-7 | квартира | 20 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 21-8 | квартира | 20 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 21-9 | квартира | 20 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 21-10 | квартира | 20 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 21-11 | квартира | 20 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 21-12 | квартира | 20 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 22-1 | квартира | 21 | 1 | 33.20 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 22-2 | квартира | 21 | 1 | 32.70 | 1 | 29.90 | 2.70 |
| 22-3 | квартира | 21 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 22-4 | квартира | 21 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 22-5 | квартира | 21 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 22-6 | квартира | 21 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 22-7 | квартира | 21 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 22-8 | квартира | 21 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 22-9 | квартира | 21 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 22-10 | квартира | 21 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 22-11 | квартира | 21 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 22-12 | квартира | 21 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 23-1 | квартира | 22 | 1 | 33.20 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 23-2 | квартира | 22 | 1 | 32.70 | 1 | 29.90 | 2.70 |
| 23-3 | квартира | 22 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 23-4 | квартира | 22 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 23-5 | квартира | 22 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 23-6 | квартира | 22 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 23-7 | квартира | 22 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 23-8 | квартира | 22 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 23-9 | квартира | 22 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 23-10 | квартира | 22 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 23-11 | квартира | 22 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 23-12 | квартира | 22 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 24-1 | квартира | 23 | 1 | 33.20 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 24-2 | квартира | 23 | 1 | 32.70 | 1 | 29.90 | 2.70 |
| 24-3 | квартира | 23 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 24-4 | квартира | 23 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 24-5 | квартира | 23 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 24-6 | квартира | 23 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 24-7 | квартира | 23 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 24-8 | квартира | 23 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 24-9 | квартира | 23 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 24-10 | квартира | 23 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 24-11 | квартира | 23 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 24-12 | квартира | 23 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 25-1 | квартира | 24 | 1 | 33.20 | 1 | 30.50 | 2.70 |
| 25-2 | квартира | 24 | 1 | 32.70 | 1 | 29.90 | 2.70 |
| 25-3 | квартира | 24 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 25-4 | квартира | 24 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 25-5 | квартира | 24 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 25-6 | квартира | 24 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 25-7 | квартира | 24 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 25-8 | квартира | 24 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 25-9 | квартира | 24 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 25-10 | квартира | 24 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 25-11 | квартира | 24 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 25-12 | квартира | 24 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| К-1 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.00 | Кладовая | 10.00 | 3.05 |
| К-2 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | 3.05 |
| К-3 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.30 | Кладовая | 10.30 | 3.05 |
| К-4 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.10 | Кладовая | 10.10 | 3.05 |
| К-5 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.00 | Кладовая | 9.00 | 3.05 |
| К-6 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.10 | Кладовая | 8.10 | 3.05 |
| К-7 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.10 | Кладовая | 8.10 | 3.05 |
| К-8 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.10 | Кладовая | 8.10 | 3.05 |
| К-9 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.10 | Кладовая | 8.10 | 3.05 |
| К-10 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.10 | Кладовая | 8.10 | 3.05 |
| К-11 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.10 | Кладовая | 8.10 | 3.05 |
| К-12 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.10 | Кладовая | 8.10 | 3.05 |
| К-13 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.10 | Кладовая | 8.10 | 3.05 |
| К-14 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14.10 | Кладовая | 14.10 | 3.05 |
| К-15 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.80 | Кладовая | 11.80 | 3.05 |
| К-16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.10 | Кладовая | 7.10 | 3.78 |
| К-17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.10 | Кладовая | 7.10 | 3.78 |
| К-18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.78 |
| К-19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | 3.78 |
| К-20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | 3.78 |
| К-21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 3.78 |
| К-22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.00 | Кладовая | 10.00 | 3.78 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| К-23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.90 | Кладовая | 9.90 | 3.78 |
| К-24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 17.40 | Кладовая | 17.40 | 3.78 |
| К-25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.10 | Кладовая | 10.10 | 3.78 |
| К-26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 10.00 | Кладовая | 10.00 | 3.78 |
| К-27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.00 | Кладовая | 9.00 | 3.78 |
| К-28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.10 | Кладовая | 8.10 | 3.78 |
| К-29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.10 | Кладовая | 8.10 | 3.78 |
| К-30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.80 | Кладовая | 7.80 | 3.78 |
| К-31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.10 | Кладовая | 8.10 | 3.78 |
| К-32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.90 | Кладовая | 7.90 | 3.78 |
| К-33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.10 | Кладовая | 8.10 | 3.78 |
| К-34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.80 | Кладовая | 7.80 | 3.78 |
| К-35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.10 | Кладовая | 8.10 | 3.78 |
| К-36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 14.10 | Кладовая | 14.10 | 3.78 |
| К-37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.60 | Кладовая | 9.60 | 3.78 |
| Б-1 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| Б-2 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| Б-3 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| Б-4 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| Б-5 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| Б-6 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| Б-7 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| Б-8 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| Б-9 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| Б-10 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| Б-11 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| Б-12 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| Б-13 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| Б-14 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| Б-15 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|------|---|----|---|--------|---|--------|------|
| А-65 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-66 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-67 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-68 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-69 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| А-70 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| Н-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 85.10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 85.10 | 3.30 |
| Н-2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 40.60 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 40.60 | 3.30 |
| Н-3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 89.40 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 89.40 | 3.30 |
| Н-4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 89.30 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 89.30 | 3.30 |
| Н-5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 40.60 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 40.60 | 3.30 |
| Н-6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 118.40 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 118.40 | 3.30 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Пост охраны | Подъезд 1, -2 этаж | | | Общественное | 12.10 | |
| 2 | Уборная | Подъезд 1, -2 этаж | | | Общественное | 5.20 | |
| 3 | Электрощитовая жилого дома | Подъезд 1, -2 этаж | | | Техническое | 10.40 | |
| 4 | Электрощитовая жилого дома | Подъезд 1, -2 этаж | | | Техническое | 8.30 | |
| 5 | Электрощитовая встроенных помещений | Подъезд 1, -2 этаж | | | Техническое | 5.60 | |
| 6 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, -2 этаж | | | Техническое | 3.30 | |

| | | | | |
|----|---|--------------------|--------------|-------|
| 7 | Электрощитовая | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое | 19.60 |
| 8 | Помещение водомерного ула и насосного пожаротушения | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое | 41.90 |
| 9 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 6.20 |
| 10 | Лифтовой холл | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 14.20 |
| 11 | Технический коридор для прокладки инженерных сетей | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое | 83.80 |
| 12 | Помещение связи | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое | 3.80 |
| 13 | Пост охраны | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 13.40 |
| 14 | Уборная | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 2.70 |
| 15 | Венткамера | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 37.50 |
| 16 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 3.30 |
| 17 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 6.20 |
| 18 | Лифтовой холл | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 7.80 |
| 19 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 6.20 |
| 20 | Уборная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.60 |
| 21 | Уборная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.60 |
| 22 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.10 |
| 23 | Уборная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.00 |
| 24 | Уборная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.00 |
| 25 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.10 |
| 26 | Уборная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.60 |
| 27 | Уборная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.60 |
| 28 | Коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 64.50 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|----|--------------|--|--|
| 1 | Жилой дом №1 | Приточно-вытяжная вентиляция с естественным пробуждением | Вентиляция |
| 2 | Жилой дом №1 | Система противопожарной вентиляции | Вентиляция |
| 3 | Жилой дом №1 | Система водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Жилой дом №1 | Система водоотведения К1 | Хозяйственно-бытовая канализация |
| 5 | Жилой дом №1 | система водоотведения К2 | Система ливневой канализации |
| 6 | Жилой дом №1 | Система противопожарной автоматики | Автоматизация |
| 7 | Жилой дом №1 | Сиситема автоматической пожарной сигнализации | Автоматизация |
| 8 | Жилой дом №1 | Система противопожарного водоснабжения | Противопожарное водоснабжение |
| 9 | Жилой дом №1 | Рабочее освещение | Электроснабжение |
| 10 | Жилой дом №1 | Аварийное освещение | Электроснабжение |
| 11 | Жилой дом №1 | Этажные силовые щиты | Электроснабжение |
| 12 | Жилой дом №1 | Вентиляция жилых помещений | Вентиляция |
| 13 | Жилой дом №1 | Вентиляция дымоудаления, подпора воздуха, компенсация дымоудаления | Противопожарная вентиляция |
| 14 | Жилой дом №1 | Слаботочные системы, в том числе: система пожарной сигнализации, система оповещения людей о пожаре; система автоматизации дымоудаления | Противопожарная безопасность, сети связи |
| 15 | Жилой дом №1 | Лифтовое оборудование, 3 шт | Подъемное оборудование |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2026 |

| | | |
|---|----------|---|
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 537 784 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:010036:5718 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810400580030831 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 099 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 099 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.03.2028 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые | | |
|---|--|--|

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Дальний Восток-ГеоСтройЭксперт |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2536274078 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Бюро кадастровых инженеров №1 |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2543012475 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Мосгорпроект-мастерская №5 |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2538116165 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-1-043499-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВ Экспертиза Проект |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 11.02.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0002-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов ДВ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2543027760 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-052296-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная экспертиза проектов ДВ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2543027760 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Гарант-Строй-Сервис |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7743822571 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 25-RU25304000-29-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.03.2021 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 14.03.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25:28:010036:5718 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.04.2023 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2023 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2030 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: ПАРТНЕР ПЛЮС |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2502037424 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 25:28:010036:5718 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 22 471,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

| | | |
|--|------------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 3 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка располагается в западной части строящегося объекта |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Располагается в западной части строящегося объекта |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Располагается в северо-восточной части строящегося объекта |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает устройство газонов с посевом трав и цветников, посадку деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 27 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Владивостокское предприятие электрических сетей |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504000684 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1/2-2403-ТП-23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 115 126 961,99 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 438 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 393 907,26 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2023 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 439 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Владивостока |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2504001783 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10188/1у/6 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.04.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филичева Наталья Сергеевна |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 253602788215 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филичева Наталья Сергеевна |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 253602788215 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 287 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 235 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 137 |

| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 98 | | | | |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 01-1 | квартира | 1 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 01-2 | квартира | 1 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 01-3 | квартира | 1 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 01-4 | квартира | 1 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 01-5 | квартира | 1 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 01-6 | квартира | 1 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 01-7 | квартира | 1 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 01-8 | квартира | 1 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 01-9 | квартира | 1 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 01-10 | квартира | 1 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 01-11 | квартира | 1 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 02-1 | квартира | 1 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 02-2 | квартира | 2 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 02-3 | квартира | 2 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 02-4 | квартира | 2 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 02-5 | квартира | 2 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 02-6 | квартира | 2 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 02-7 | квартира | 2 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 02-8 | квартира | 2 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 02-9 | квартира | 2 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 02-10 | квартира | 2 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 02-11 | квартира | 2 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 02-12 | квартира | 2 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 03-1 | квартира | 2 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 03-2 | квартира | 3 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 03-3 | квартира | 3 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 03-4 | квартира | 3 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 03-5 | квартира | 3 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 03-6 | квартира | 3 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 03-7 | квартира | 3 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 03-8 | квартира | 3 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 03-9 | квартира | 3 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 03-10 | квартира | 3 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 03-11 | квартира | 3 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 03-12 | квартира | 3 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 04-1 | квартира | 3 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 04-2 | квартира | 4 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 04-3 | квартира | 4 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 04-4 | квартира | 4 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 04-5 | квартира | 4 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 04-6 | квартира | 4 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 04-7 | квартира | 4 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 04-8 | квартира | 4 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 04-9 | квартира | 4 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 04-10 | квартира | 4 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 04-11 | квартира | 4 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 04-12 | квартира | 4 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 05-1 | квартира | 4 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 05-2 | квартира | 5 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 05-3 | квартира | 5 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 05-4 | квартира | 5 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 05-5 | квартира | 5 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 05-6 | квартира | 5 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 05-7 | квартира | 5 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 05-8 | квартира | 5 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 05-9 | квартира | 5 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 05-10 | квартира | 5 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 05-11 | квартира | 5 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 05-12 | квартира | 5 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 06-1 | квартира | 5 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 06-2 | квартира | 6 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 06-3 | квартира | 6 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 06-4 | квартира | 6 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 06-5 | квартира | 6 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 06-6 | квартира | 6 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 06-7 | квартира | 6 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 06-8 | квартира | 6 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 06-9 | квартира | 6 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 06-10 | квартира | 6 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 06-11 | квартира | 6 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 06-12 | квартира | 6 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 07-1 | квартира | 6 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 07-2 | квартира | 7 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 07-3 | квартира | 7 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 07-4 | квартира | 7 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 07-5 | квартира | 7 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 07-6 | квартира | 7 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 07-7 | квартира | 7 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 07-8 | квартира | 7 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 07-9 | квартира | 7 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 07-10 | квартира | 7 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 07-11 | квартира | 7 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 07-12 | квартира | 7 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 08-1 | квартира | 7 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 08-2 | квартира | 8 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 08-3 | квартира | 8 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 08-4 | квартира | 8 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 08-5 | квартира | 8 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 08-6 | квартира | 8 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 08-7 | квартира | 8 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 08-8 | квартира | 8 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 08-9 | квартира | 8 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 08-10 | квартира | 8 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 08-11 | квартира | 8 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 08-12 | квартира | 8 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 09-1 | квартира | 8 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 09-2 | квартира | 9 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 09-3 | квартира | 9 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 09-4 | квартира | 9 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 09-5 | квартира | 9 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 09-6 | квартира | 9 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 09-7 | квартира | 9 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 09-8 | квартира | 9 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 09-9 | квартира | 9 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 09-10 | квартира | 9 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 09-11 | квартира | 9 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 09-12 | квартира | 9 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 10-1 | квартира | 9 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 10-2 | квартира | 10 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 10-3 | квартира | 10 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 10-4 | квартира | 10 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 10-5 | квартира | 10 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 10-6 | квартира | 10 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 10-7 | квартира | 10 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 10-8 | квартира | 10 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 10-9 | квартира | 10 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 10-10 | квартира | 10 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 10-11 | квартира | 10 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 10-12 | квартира | 10 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 11-1 | квартира | 10 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 11-2 | квартира | 11 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 11-3 | квартира | 11 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 11-4 | квартира | 11 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 11-5 | квартира | 11 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 11-6 | квартира | 11 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 11-7 | квартира | 11 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 11-8 | квартира | 11 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 11-9 | квартира | 11 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 11-10 | квартира | 11 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 11-11 | квартира | 11 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 11-12 | квартира | 11 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 12-1 | квартира | 11 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 12-2 | квартира | 12 | 1 | 33.20 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 12-3 | квартира | 12 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 12-4 | квартира | 12 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 12-5 | квартира | 12 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 12-6 | квартира | 12 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 12-7 | квартира | 12 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 12-8 | квартира | 12 | 1 | 45.90 | 1 | 42.00 | 2.70 |
| 12-9 | квартира | 12 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 12-10 | квартира | 12 | 1 | 54.80 | 2 | 50.90 | 2.70 |
| 12-11 | квартира | 12 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 12-12 | квартира | 12 | 1 | 33.30 | 1 | 30.60 | 2.70 |
| 13-1 | квартира | 12 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 13-2 | квартира | 13 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 13-3 | квартира | 13 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 13-4 | квартира | 13 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 13-5 | квартира | 13 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 13-6 | квартира | 13 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 13-7 | квартира | 13 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 13-8 | квартира | 13 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 13-9 | квартира | 13 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 13-10 | квартира | 13 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 13-11 | квартира | 13 | 1 | 32.80 | 1 | 30.00 | 2.70 |
| 13-12 | квартира | 13 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 14-1 | квартира | 13 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 14-2 | квартира | 14 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 14-3 | квартира | 14 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 14-4 | квартира | 14 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 14-5 | квартира | 14 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 14-6 | квартира | 14 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 14-7 | квартира | 14 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 14-8 | квартира | 14 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 14-9 | квартира | 14 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 14-10 | квартира | 14 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 14-11 | квартира | 14 | 1 | 32.80 | 1 | 30.00 | 2.70 |
| 14-12 | квартира | 14 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 15-1 | квартира | 14 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 15-2 | квартира | 15 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 15-3 | квартира | 15 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 15-4 | квартира | 15 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 15-5 | квартира | 15 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 15-6 | квартира | 15 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 15-7 | квартира | 15 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 15-8 | квартира | 15 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 15-9 | квартира | 15 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 15-10 | квартира | 15 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 15-11 | квартира | 15 | 1 | 32.80 | 1 | 30.00 | 2.70 |
| 15-12 | квартира | 15 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 16-1 | квартира | 15 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 16-2 | квартира | 16 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 16-3 | квартира | 16 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 16-4 | квартира | 16 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 16-5 | квартира | 16 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 16-6 | квартира | 16 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 16-7 | квартира | 16 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 16-8 | квартира | 16 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 16-9 | квартира | 16 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 16-10 | квартира | 16 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 16-11 | квартира | 16 | 1 | 32.80 | 1 | 30.00 | 2.70 |
| 16-12 | квартира | 16 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 17-1 | квартира | 16 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 17-2 | квартира | 17 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 17-3 | квартира | 17 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 17-4 | квартира | 17 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 17-5 | квартира | 17 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 17-6 | квартира | 17 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 17-7 | квартира | 17 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 17-8 | квартира | 17 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 17-9 | квартира | 17 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 17-10 | квартира | 17 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 17-11 | квартира | 17 | 1 | 32.80 | 1 | 30.00 | 2.70 |
| 17-12 | квартира | 17 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 18-1 | квартира | 17 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 18-2 | квартира | 18 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 18-3 | квартира | 18 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 18-4 | квартира | 18 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 18-5 | квартира | 18 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 18-6 | квартира | 18 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 18-7 | квартира | 18 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 18-8 | квартира | 18 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 18-9 | квартира | 18 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 18-10 | квартира | 18 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 18-11 | квартира | 18 | 1 | 32.80 | 1 | 30.00 | 2.70 |
| 18-12 | квартира | 18 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 19-1 | квартира | 18 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 19-2 | квартира | 19 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 19-3 | квартира | 19 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 19-4 | квартира | 19 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 19-5 | квартира | 19 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 19-6 | квартира | 19 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 19-7 | квартира | 19 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 19-8 | квартира | 19 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 19-9 | квартира | 19 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 19-10 | квартира | 19 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 19-11 | квартира | 19 | 1 | 32.80 | 1 | 30.00 | 2.70 |
| 19-12 | квартира | 19 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 20-1 | квартира | 19 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 20-2 | квартира | 20 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 20-3 | квартира | 20 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 20-4 | квартира | 20 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 20-5 | квартира | 20 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 20-6 | квартира | 20 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 20-7 | квартира | 20 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 20-8 | квартира | 20 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 20-9 | квартира | 20 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 20-10 | квартира | 20 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 20-11 | квартира | 20 | 1 | 32.80 | 1 | 30.00 | 2.70 |
| 20-12 | квартира | 20 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 21-1 | квартира | 20 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 21-2 | квартира | 21 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 21-3 | квартира | 21 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 21-4 | квартира | 21 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 21-5 | квартира | 21 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 21-6 | квартира | 21 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 21-7 | квартира | 21 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 21-8 | квартира | 21 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 21-9 | квартира | 21 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 21-10 | квартира | 21 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 21-11 | квартира | 21 | 1 | 32.80 | 1 | 30.00 | 2.70 |
| 21-12 | квартира | 21 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 22-1 | квартира | 21 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 22-2 | квартира | 22 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 22-3 | квартира | 22 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 22-4 | квартира | 22 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 22-5 | квартира | 22 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 22-6 | квартира | 22 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 22-7 | квартира | 22 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 22-8 | квартира | 22 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 22-9 | квартира | 22 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 22-10 | квартира | 22 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 22-11 | квартира | 22 | 1 | 32.80 | 1 | 30.00 | 2.70 |
| 22-12 | квартира | 22 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 23-1 | квартира | 22 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 23-2 | квартира | 23 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 23-3 | квартира | 23 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 23-4 | квартира | 23 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 23-5 | квартира | 23 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 23-6 | квартира | 23 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 23-7 | квартира | 23 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 23-8 | квартира | 23 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 23-9 | квартира | 23 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 23-10 | квартира | 23 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 23-11 | квартира | 23 | 1 | 32.80 | 1 | 30.00 | 2.70 |
| 23-12 | квартира | 23 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 24-1 | квартира | 23 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |
| 24-2 | квартира | 24 | 1 | 33.00 | 1 | 30.20 | 2.70 |
| 24-3 | квартира | 24 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 24-4 | квартира | 24 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 24-5 | квартира | 24 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 24-6 | квартира | 24 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 24-7 | квартира | 24 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 24-8 | квартира | 24 | 1 | 45.70 | 1 | 41.80 | 2.70 |
| 24-9 | квартира | 24 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 24-10 | квартира | 24 | 1 | 54.60 | 2 | 50.70 | 2.70 |
| 24-11 | квартира | 24 | 1 | 32.80 | 1 | 30.00 | 2.70 |
| 24-12 | квартира | 24 | 1 | 33.10 | 1 | 30.40 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| К-1 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 10.00 | Кладовая | 10.00 | 3.05 |
| К-2 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 10.40 | Кладовая | 10.40 | 3.05 |
| К-3 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 14.80 | Кладовая | 14.80 | 3.05 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|----|---|-------|----------|-------|------|
| К-4 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 16.10 | Кладовая | 16.10 | 3.05 |
| К-5 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 13.10 | Кладовая | 13.10 | 3.05 |
| К-6 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 20.20 | Кладовая | 20.20 | 3.05 |
| К-7 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 15.60 | Кладовая | 15.60 | 3.05 |
| К-8 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 10.60 | Кладовая | 10.60 | 3.05 |
| К-9 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 10.60 | Кладовая | 10.60 | 3.05 |
| К-10 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 11.40 | Кладовая | 11.40 | 3.05 |
| К-11 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 15.70 | Кладовая | 15.70 | 3.05 |
| К-12 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 17.40 | Кладовая | 17.40 | 3.05 |
| К-13 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 10.60 | Кладовая | 10.60 | 3.05 |
| К-14 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 10.60 | Кладовая | 10.60 | 3.05 |
| К-15 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 15.60 | Кладовая | 15.60 | 3.05 |
| К-16 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 15.70 | Кладовая | 15.70 | 3.05 |
| К-17 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 11.40 | Кладовая | 11.40 | 3.05 |
| К-18 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 11.20 | Кладовая | 11.20 | 3.05 |
| К-19 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 12.30 | Кладовая | 12.30 | 3.05 |
| К-20 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 10.90 | Кладовая | 10.90 | 3.05 |
| К-21 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 12.10 | Кладовая | 12.10 | 3.05 |
| К-22 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 10.80 | Кладовая | 10.80 | 3.05 |
| К-23 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 10.80 | Кладовая | 10.80 | 3.05 |
| К-24 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 11.00 | Кладовая | 11.00 | 3.05 |
| К-25 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 10.50 | Кладовая | 10.50 | 3.05 |
| К-26 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 14.10 | Кладовая | 14.10 | 3.05 |
| К-27 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 10.40 | Кладовая | 10.40 | 3.05 |
| К-28 | Нежилое помещение | -3 | 1 | 10.40 | Кладовая | 10.40 | 3.05 |
| К-29 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.00 | Кладовая | 10.00 | 3.80 |
| К-30 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.40 | Кладовая | 10.40 | 3.80 |
| К-31 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14.80 | Кладовая | 14.80 | 3.80 |
| К-32 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 16.10 | Кладовая | 16.10 | 3.80 |
| К-33 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.10 | Кладовая | 13.10 | 3.80 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|----|---|-------|----------|-------|------|
| К-34 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 20.20 | Кладовая | 20.20 | 3.80 |
| К-35 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.60 | Кладовая | 15.60 | 3.80 |
| К-36 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.60 | Кладовая | 10.60 | 3.80 |
| К-37 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.60 | Кладовая | 10.60 | 3.80 |
| К-38 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.40 | Кладовая | 11.40 | 3.80 |
| К-39 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 15.70 | Кладовая | 15.70 | 3.80 |
| К-40 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 17.40 | Кладовая | 17.40 | 3.80 |
| К-41 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.60 | Кладовая | 12.60 | 3.80 |
| К-42 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.20 | Кладовая | 11.20 | 3.80 |
| К-43 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.30 | Кладовая | 12.30 | 3.80 |
| К-44 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.50 | Кладовая | 10.50 | 3.80 |
| К-45 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.10 | Кладовая | 12.10 | 3.80 |
| К-46 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.80 | Кладовая | 10.80 | 3.80 |
| К-47 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.60 | Кладовая | 10.60 | 3.80 |
| К-48 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.50 | Кладовая | 11.50 | 3.80 |
| К-49 | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.70 | Кладовая | 9.70 | 3.80 |
| К-50 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | 2.20 |
| К-51 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | 2.20 |
| К-52 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | 2.20 |
| К-53 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | 2.20 |
| К-54 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.40 | Кладовая | 7.40 | 2.20 |
| К-55 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.40 | Кладовая | 7.40 | 2.20 |
| К-56 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.40 | Кладовая | 7.40 | 2.20 |
| К-57 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.40 | Кладовая | 7.40 | 2.20 |
| К-58 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.40 | Кладовая | 7.40 | 2.20 |
| К-59 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 2.20 |
| К-60 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 2.20 |
| К-61 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 2.20 |
| К-62 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 2.20 |
| К-63 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | 2.20 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| К-64 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 2.20 |
| К-65 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | 2.20 |
| К-66 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | 2.20 |
| К-67 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | 2.20 |
| К-68 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | 2.20 |
| К-69 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | 2.20 |
| К-70 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.70 | Кладовая | 6.70 | 2.20 |
| К-71 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | 3.35 |
| К-72 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.50 | Кладовая | 7.50 | 3.35 |
| К-73 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | 3.35 |
| К-74 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | 3.35 |
| К-75 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | 3.35 |
| К-76 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | 3.35 |
| К-77 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | 3.35 |
| К-78 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | 3.35 |
| К-79 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | 3.35 |
| К-80 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | 3.35 |
| К-81 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.10 | Кладовая | 7.10 | 3.35 |
| К-82 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 9.00 | Кладовая | 9.00 | 3.35 |
| К-83 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.60 | Кладовая | 6.60 | 3.35 |
| К-84 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.40 | Кладовая | 6.40 | 3.35 |
| К-85 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.60 | Кладовая | 6.60 | 3.35 |
| К-86 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 3.35 |
| К-87 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | 3.35 |
| К-88 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 3.35 |
| К-89 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | 3.35 |
| К-90 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | 3.35 |
| Б-1 | Машино-место | -3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| Б-2 | Машино-место | -3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| Б-3 | Машино-место | -3 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |

| | | | | | | | |
|------|--|----|---|--------|--|--------|------|
| A-54 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-55 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-56 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-57 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-58 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-59 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-60 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-61 | Машино-место | -2 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| A-62 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-63 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-64 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-65 | Машино-место | -2 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| A-66 | Машино-место | -2 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| A-67 | Машино-место | -2 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 | |
| H-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 1 | 49.40 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 49.40 | 3.65 |
| H-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 117.70 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 117.70 | 3.65 |
| H-2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 40.70 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 40.70 | 3.65 |
| H-3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 89.40 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 89.40 | 3.15 |
| H-4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 89.30 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 89.30 | 3.15 |
| H-5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 40.60 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 40.60 | 3.15 |
| H-6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 104.80 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 104.80 | 3.15 |
| H-7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 298.40 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 298.40 | 3.15 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Пост охраны | Подъезд 1, -3 этаж | Общественное | 9.20 |
| 2 | Уборная | Подъезд 1, -3 этаж | Общественное | 3.50 |
| 3 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, -3 этаж | Техническое | 3.30 |
| 4 | Техническое помещение | Подъезд 1, -3 этаж | Техническое | 18.40 |
| 5 | Помещение водомерного узла | Подъезд 1, -3 этаж | Техническое | 39.10 |
| 6 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -3 этаж | Техническое | 6.20 |
| 7 | Лифтовой холл | Подъезд 1, -3 этаж | Техническое | 7.80 |
| 8 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -3 этаж | Техническое | 6.20 |
| 9 | Пост охраны | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое | 20.10 |
| 10 | Уборная | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 2.50 |
| 11 | Помещение инженерного назначения | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое | 3.30 |
| 12 | Венткамера | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое | 14.10 |
| 13 | Помещение насосного пожаротушения | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое | 51.30 |
| 14 | Венткамера | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое | 36.30 |
| 15 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое | 6.20 |
| 16 | Лифтовой холл | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 7.80 |
| 17 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое | 6.20 |
| 18 | Тамбур | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 4.60 |
| 19 | Тамбур | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 4.20 |
| 20 | Тамбур | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 4.20 |
| 21 | Коридор | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 76.70 |
| 22 | Помещение ввода кабелей | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 6.80 |
| 23 | Электрощитовая жилого дома | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 27.10 |
| 24 | Электрощитовая встроенных помещений | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 11.50 |
| 25 | Помещение связи | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 6.40 |

| | | | | |
|----|----------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 26 | Электрощитовая автостоянки | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 9.10 |
| 27 | Технический коридор | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 68.80 |
| 28 | Проход | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 17.20 |
| 29 | Проход | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 44.00 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|--|
| 1 | Жилой дом №2 | Приточно-вытяжная вентиляция с естественным пробуждением | Вентиляция |
| 2 | Жилой дом №2 | Система противопожарной вентиляции | Вентиляция |
| 3 | Жилой дом №2 | Система водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Жилой дом №2 | Система водоотведения К1 | Хозяйственно-бытовая канализация |
| 5 | Жилой дом №2 | система водоотведения К2 | Система ливневой канализации |
| 6 | Жилой дом №2 | Система противопожарной автоматики | Автоматизация |
| 7 | Жилой дом №2 | Сиситема автоматической пожарной сигнализации | Автоматизация |
| 8 | Жилой дом №2 | Система противопожарного водоснабжения | Противопожарное водоснабжение |
| 9 | Жилой дом №2 | Рабочее освещение | Электроснабжение |
| 10 | Жилой дом №2 | Аварийное освещение | Электроснабжение |
| 11 | Жилой дом №2 | Этажные силовые щиты | Электроснабжение |
| 12 | Жилой дом №2 | Вентиляция жилых помещений | Ветилиция |
| 13 | Жилой дом №2 | Вентиляция дымоудаления, подпора воздуха, компенсация дымоудаления | Противопожарная вентиляция |
| 14 | Жилой дом №2 | Слаботочные системы, в том числе: система пожарной сигнализации, система оповещения людей о пожаре; система автоматизации дымоудаления | Противопожарная безопасность, сети связи |
| 15 | Жилой дом №2 | Лифтовое оборудование, 3 шт | Подъемное оборудование |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2026</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2026</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 587 087 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:010036:5718</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810400580030831 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |

| | | |
|--|----------|--|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 099 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 099 000 000,00 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.03.2028 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|--|--------|---|

| | | |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 482798036499886749087999433171930171415

Владелец: ООО СЗ "ЮГ-СТРОЙ", ГЕРАСИМОВА АННА СЕРГЕЕВНА,
ВЛАДИВОСТОК Г.

Действителен: с 21.03.2023 по 21.06.2024